

Купить квартиру за 3 230 000 рублей на Салмышская улица, 45/3

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Салмышская улица, 45/3

3 230 000 Р

92 023Р за м²



35.10 м²

Общая

13 из 20

Этаж

ПРО ДОМ: Панельный дом 2016 года постройки с одним подъездом. В доме и на прилегающей территории установлена система видеонаблюдения, также есть система оповещения о пожаре и система вентиляции. Вид из окон квартиры выходят во двор. ПРО КВАРТИРУ: Квартира располагается на комфортном 13 этаже. Сделан косметический ремонт. Просторный коридор с отдельной гардеробной зоной. Комната 15,8 кв. м и кухня 8,5 кв. м с выходом на утепленную лоджию. В ПОДАРОК новым собственникам остается кухонный гарнитур. Все остальное по договоренности. ЕСЛИ ГОВОРИТЬ О РАЙОНЕ, ТО: Это один из самых развитых районов г. Оренбурга с насыщенной инфраструктурой для абсолютно разной категории граждан. Вы сможете найти любое занятие для себя и своей семьи. Все значимые социальные объекты в шаговой доступности. В соседних дворах школы № 86 и №89, №85, детский сад №19. Всё в шаговой доступности: магазины, аптеки, детские площадки, Фермер-базар. Транспортная развязка в любую часть города и пригорода. ДОКУМЕНТЫ: 1 взрослый собственник.

👁 1 с 23.01.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [АВЕГА](#)

Телефон: [+79325465460](tel:+79325465460)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	13
Этажей всего	20	Санузел	раздельный с/у

