

Купить квартиру за 10 700 000 рублей на Нежинское шоссе , 2/2

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Нежинское шоссе , 2/2

10 700 000 Р

103 492Р за м<sup>2</sup>



103.39 м<sup>2</sup>

Общая

55.47 м<sup>2</sup>

Жилая

37.90 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Представляю вашему вниманию большую светлую квартиру в п. Ростоши ЖК " Резидент". ХАРАКТЕРИСТИКА КВАРТИРЫ. - Общая площадь 103 кв.м. -2 СУС (5,39 кв.м. и 3,13 кв.м. ) - кухня -гостиная 37,96 кв.м - панорамные окна , с выходом на балкон - высокие потолки 3 метра - гардеробная - 3,02 - стены выровнены, отштатлеваны под обои - строительная сухая стяжка пола - Разведена электропроводка, выключатели, розетки, приборы учета, радиаторы (регулируются) - имеется вывод труб под сантехнику и канализацию - в доме бесшумный современный зеркальный лифт. МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ: - Дом располагается в живописном районе в сторону Нежинского шоссе п. Ростоши - Лесополоса защищает жильцов от шума шоссе - Концепция - двор без машин. - наличие парковочных мест - детская площадки - также есть двухуровневые квартиры с просторными террасами - для жильцов квартир без террас предусмотрен доступ к террасам общего пользования на верхнем этаже дома ИНФРАСТРУКТУРА: Все социально важные объекты в шаговой доступности. - СК Юбилейный - Ледовый дворец - Стадион Газовик - Детский сад ...

👁 0 с 22.05.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Европа Азия](#)

Телефон: [+79096050020](#)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	55.47 кв. м	Площадь кухни	37.90 кв. м
Наличие парковки	да	Наличие мусоропровода	нет

