

Купить квартиру за 3 150 000 рублей на улица Дружбы, 9/1

Оренбургская область, Оренбург, улица Дружбы, 9/1

3 150 000 Р

90 000Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.10 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Продам однокомнатную комнату квартиру с большой кухней на третьем этаже девятиэтажного КИРПИЧНОГО дома, расположенного в самом сердце старого Степного, по адресу: Ул. Дружбы 9/1. Рядом ул. Родимцева, ул. Салмышская, пр. Дзержинского, Брестская. О недвижимости: Квартира комфортная, теплая и очень уютная. Общая площадь 34,8 м<sup>2</sup>; Жилая 16,1 м<sup>2</sup>; Кухня 9,5 м<sup>2</sup>; Балкон выходит из кухни, имеет пластиковое рамы. Санузел совмещен, отделан кафелем. Есть большая кладовка, можно обустроить гардеробную. В квартире сделан косметический ремонт. Квартира полностью готовая для проживания. Новым собственникам остается кухонный гарнитур, кондиционер. Расположение: - дом расположен на второй линии, до автобусной остановки 3 минуты пешком. - один из самых зелёных дворов во всем районе; - во дворе детская площадка; - удобные подъездные пути; - в шаговой доступности аптеки, магазины, ТК Дружба, мини рынок, остановки общественного транспорта, детские сады (175, 114 ), Лицей 4 Школы (57, 19), поликлиники, МНТК Микрохирургия глаза, пункты выдачи интернет - заказов, места отдыха, парк. ЛЕГКО КУПИТЬ: • более 5 лет в собственности; • без детских долей, долгов и обременений; • за наличный расчет; • материнский капитал; • в ипотеку, в том числе и военную. • Подходит под расчет любыми ...

👁 0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872015182](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	16.10 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



