

Купить квартиру за 3 270 000 рублей на проспект Братьев Коростелёвых, 167/1

Оренбургская область, Оренбург, проспект Братьев Коростелёвых, 167/1

3 270 000 Р

90 833Р за м²



36.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

11 из 15

Этаж

ВСЯ СУММА В ДОГОВОРЕ, 1 собственник, БЫСТРЫЙ выход на сделку! Продаётся светлая, уютная, просторная однокомнатная квартира с видом во двор, отсутствие шумной дороги, по адресу: пр.Братьев Коростелевых,д.167/1. Удачная планировка с нишей под небольшую гардеробную, что выделяет её на фоне других планировочных решений. Выполнен косметический ремонт, никто не проживает, квартира ждет своего хозяина. Отопление в доме проходит сверху вниз, зимой тепло даже при перекрытой батарее. Домофон дому с видеонаблюдением, можно настроить. До центра на транспорте 15 минут, в 10 минутах городской пляж р. Сакмара, зеленая зона, территория не затапливалась. В 5-7 минутах ходьбы новая детская поликлиника. В непосредственной близости Магнит, Пятёрочка, Красное/Белое, Озон и ВБ. За домом расположена парковка, на которой почти всегда (даже вечером) есть место. Транспортная развязка удобная. В 30 метрах от дома остановка общественного транспорта, с которой можно добраться до основных артерий города.

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871907353](tel:+79871907353)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	11
Этажей всего	15	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



