

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на Промышленная улица, 7

Оренбургская область, Оренбург, Промышленная улица, 7

2 300 000 Р

76 667Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.50 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 101366785 Продается однокомнатная квартира в тихом районе Оренбурга Адрес: г. Оренбург, ул. Промышленная, дом 7. Основные параметры: -Общая площадь: 30,1 кв.м. -Состояние: под ремонт, с готовой базой для отделки: — Новая электропроводка и электросчетчик; — Современные радиаторы отопления; — Новая газовая колонка; — Обновленные водопроводные трубы. Документы: 1 собственник  
Преимущества локации: - Тишина и спокойствие: дом удален от проезжей части — шум дороги не беспокоит. - Инфраструктура в шаговой доступности: — Школы: 18, Лицей 3; — Детские сады: 108, 134, 160; — Магазины: Магнит , Пятёрочка , ТРЦ; — Парк Гуськова для прогулок и отдыха. - Транспорт: рядом остановка общественного транспорта, 15-20 минут до ОГУ. Идеально для: - Покупки под собственное проживание в тихом районе. - Инвестиции: высокая ликвидность и спрос на аренду благодаря локации. Гарантия юридической чистоты сделки! Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр!

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872015507](#)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего      | 5           |
| Площадь жилая     | 17.50 кв. м | Площадь<br>комнат | 17.50 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м  |                   |             |



