

Купить квартиру за 2 690 000 рублей на ул Ногина, 58

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Ногина, 58

2 690 000 Р

52 745Р за м²



51.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продам уютную 2-х комнатную квартиру, в кирпичном доме, удобной планировки. Квартира 51,8 кв.м., комнаты изолированные, большая кухня. В квартире новый ремонт 2024 года, на стенах обои, потолки натяжные. На полу новые плиты двп, покрытие линолеум. Проводка вся новая Санузел отделан пластиковыми панелями, новая сантехника, новый водопровод. Межкомнатные двери деревянные, хорошая входная дверь. Окна пластиковые, двойной стеклопакет. Установлен бойлер на 30 литров. В квартире остается всё, что Вы видите на фото, всё абсолютно новое. Свой уютный дворик, во дворе есть личный сарай. Дом обслуживается ТСЖ, не высокие коммунальные платежи, квартира очень теплая, светлая, окна выходят на две стороны. Дом расположен в комфортном для проживания районе. Вся инфраструктура рядом. Всё в пешей доступности: детская школа 40, 48, 55; детский сад 44 и 75; поликлиника, школа Бокса Сармат, учебно-производственный комбинат, колледж Автотранспортный, техникум железнодорожного транспорта, сад имени Цвиллинга; Славянский базар, Магниты, Пятёрочки всё рядом. Остановка общественного транспорта с удобной транспортной развязкой в пяти минутах ходьбы. Удобные подъездные пути с улиц Ногина, Вокзальная, Литейная, пер Сырейный, проспект Братьев Коростылёвых. По документам один взрослый собственник. Квартира ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878905625](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

