

Купить квартиру за 3 150 000 рублей на улица Дружбы, 9/1

Оренбургская область, Оренбург, улица Дружбы, 9/1

3 150 000 Р

90 000Р за м²



35.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продам однокомнатную комнату квартиру с большой кухней на третьем этаже девятиэтажного КИРПИЧНОГО дома, расположенного в самом сердце старого Степного, по адресу: УЛ. Дружбы 9/1. Рядом ул. Родимцева, ул. Салмышская, пр. Дзержинского, Брестская. О недвижимости: Квартира комфортная, теплая и очень уютная. Общая площадь – 34,8 м²; Жилая – 16,1 м²; Кухня – 9,5 м²; Балкон выходит из кухни, имеет пластиковое рамы. Санузел совмещен, отделан кафелем. Есть большая кладовка, можно обустроить гардеробную. В квартире сделан косметический ремонт. Квартира полностью готовая для проживания. Новым собственникам остается кухонный гарнитур, кондиционер. Расположение: - дом расположен на второй линии, до автобусной остановки 3 минуты пешком. - один из самых зелёных дворов во всем районе; - во дворе детская площадка; - удобные подъездные пути; - в шаговой доступности аптеки, магазины, ТК «Дружба», мини рынок, остановки общественного транспорта, детские сады (№175, №114), Лицей №4 Школы (№57, №19), поликлиники, МНТК Микрохирургия глаза, пункты выдачи интернет - заказов, места отдыха, парк. ЛЕГКО КУПИТЬ: • более 5 лет в собственности; • без детских долей, долгов и обременений; • за наличный расчет; • материнский капитал; • в ипотеку, в том числе и военную.

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Оксана Амерзянова](#)

Телефон: [+79058879272](tel:+79058879272)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

