

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на Светлый проезд, 5

Оренбургская область, Оренбург, Светлый проезд, 5

3 450 000 Р

80 233Р за м²



43.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 102302438 Эту квартиру Вы можете купить в ипотеку со ставкой от 14,75% на весь срок только через компанию САМОЛЕТ ПЛЮС! Продается двухкомнатная квартира по адресу: г. Оренбург, пр. Светлый, д. 5, этажность 4/5. Район славится развитой устоявшейся инфраструктурой — магазины, уютные кафе и парки находятся в шаговой доступности. Все для комфортной жизни. Чистый подъезд после ремонта. Во дворе достаточно парковочных мест, новая детская площадка. Во дворе и подъезде всегда чисто. Приличные, тихие и спокойные соседи! Новым собственникам остаётся вся мебель и техника(сплит-системы, холодильник, газовая плита, стиральная машина) Идеальный вариант как для жизни, так и для сдачи в аренду! Все документы готовы для сделки. РЕМОНТ: -Окна пластиковые двухкамерные (3 стекла), -Сплит-системы -Новые счетчики -Гардеробная ИНФРАСТРУКТУРА: -Школы: 52 (3 мин ходьбы), 64, 32 -Детский сад 29, 100 (2 мин ходьбы) -Детский развивающий центр Мозайка -Спортивная школа 1 им. Л.Д. Ковалевского -Средняя общеобразовательная школа Ор-Авнер -Оренбургский государственный педагогический университет, Колледж сервиса, Экономический колледж -Медицинская клиника Оптималмед -Магазины различной направленности, минирынок -Парк им. В.П. Самохина -Парк им. 50-летия ВЛКСМ -Находка -Рестораны, кафе, фитнес-зал ...

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877712368](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

