Купить квартиру за 2 950 000 рублей на Химическая улица, 8/1

Оренбургская область, Оренбург, Химическая улица, 8/1

2 950 000 Р

68 605Р за м^2

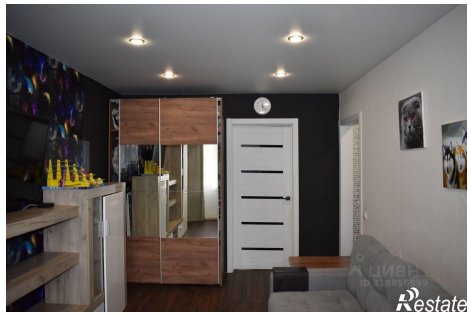
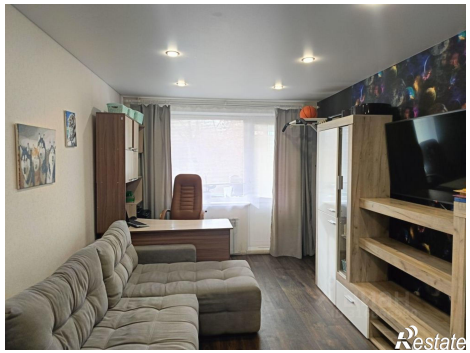
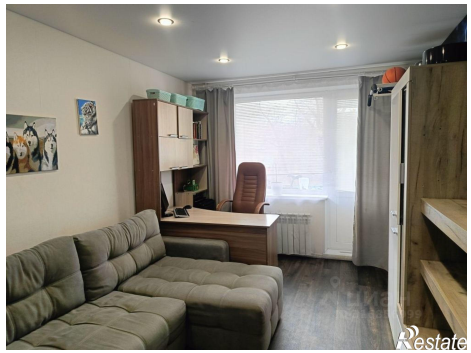
43.00 м^2	30.30 м^2	5.00 м^2	2 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продам уютную, с современным ремонтом 2-х комнатную квартиру, на комфортном 2-м этаже, планировка распашенка. В квартире сделан капитальный ремонт от пола до потолка в 2021 году. На полу везде стяжка, покрытие линолеум. Стены выровнены, проводка вся заменена. Потолки натяжные. Окна пластиковые. Практичная, шумоизоляционная трех контурная входная дверь. Межкомнатные двери деревянные. Санузел раздельный. Всё в современном кафеле, с хорошей сантехникой. Водопровод весь металлопластик. Радиаторы биметаллические, отопительная система, заменена полностью. Квартира не требует вложений, заходи и живи. Дом отлично обслуживается придомовая территория облагорожена, в подъезде чисто. Во дворе хорошие детские площадки, нет проблем с парковками. Вся инфраструктура находится в пешей доступности, детские общеобразовательные школы: 61, 4; дет сад: 84, 22; взрослая и детская поликлиника; колледж сервиса, филиал Башкирского экономического-юридического колледжа; стадион Маяк, спортивная школа Маяк, бассейн Дельфин, скверы, парки, много магазинов и рынков и много нужного для комфортного проживания, всё рядом. Остановка общественного транспорта с хорошей транспортной развязкой в двух минутах ходьбы, маршруты: 2, 57н, 56н, 52н, 48, 297, 193. По документа 4 собственника, менее 5 ти лет в собственности ...

0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79878905625

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.30 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м