

## Купить квартиру за 8 600 000 рублей на ул Салмышская, 47/1

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Салмышская, 47/1

8 600 000 P

107 500Р за м<sup>2</sup>

80.00 м<sup>2</sup> 25.00 м<sup>2</sup> 1 из 11 Общая Зтаж

Продаётся трехкомнаная квартира-студия в современном и развитом районе города в монолитном доме! Квартира удобно расположена на второй линии домов, а так же окна выходят во двор, что обеспечит покой и тишину. Громкой музыки с клуба Марракеш, а так же шума носящихся по Инверторной и Салмышской машин вы слышать не будете. Соседей сбоку не слышно, так как у них в квартире установлена шумоизоляция. Планировка удобная, с просторной кухней-гостиной, двумя спальнями и двумя балконами. Имеется 2 санузла. Окна эркерные, на всех окнах установлены металлические решетки. Ламинат уложен единым контуром без порогов. В шаговой доступности школы, детские сады, аптеки, магазины, спортивные клубы, медицинские клиники, остановки общественного транспорта. Продаем сами, в помощи риэлторов не нуждаемся.

● 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79873409479



Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома монолитный

Этаж 1 Этажей всего 11

Площадь кухни 25.00 кв. м





















