Купить квартиру за 4 250 000 рублей на ул Комсомольская, 199/1

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Комсомольская, 199/1

4 250 000 Р

111 842Р за м^2

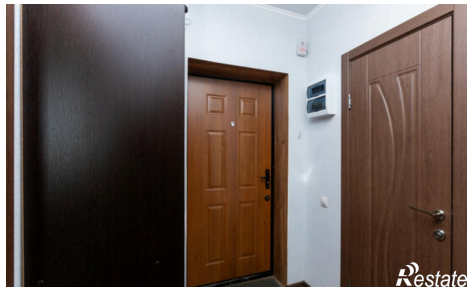
38.00 м^2	11.00 м^2	4 из 17
Общая	Кухня	Этаж

В продаже просторная, уютная квартира на комфортном этаже рядом СК Звездный в ЖК GREEN HOUSE. Документы чистые и готовы к сделке. ПРЕИМУЩЕСТВА ДАННОГО ОБЬЕКТА:вариант «заходи и живи». Данную квартиру после покупки вы можете сразу сдавать в аренду и получать прибыль;чистая уютная квартира с ремонтом;просторная кухня площадью 10 кв.м., где можно поставить и диван;застекленная лоджия;большая парковка;в подъезде два лифта (ГРУЗОВОЙ И ПАССАЖИРСКИЙ);уютный и чистый двор с детской площадкой;обновленный сквер;камеры видеонаблюдения по всему периметру дома. ИНФРАСТРУКТУРА:детский сад №77;магазин «Красное и белое»;магазин «Пятерочка и Магнит-Косметик;окна квартиры смотрят на ЛЕДОВЫЙ ДВОРЕЦ «ЗВЕЗДНЫЙ»;госпиталь Ветеранов;и другое. ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА:остановка общественного транспорта «Госпиталь». Маршруты: 6, 59Н.чуть дальше остановка Октябрьская на Пролетарской с маршрутами: 80Н, 55Н, 84Н, и остановка «Октябрьская» на Терешковой с маршрутами: 4, 10, 21, 63Н, 68Н, 79, 82Н, 158. Рядом находятся следующие улицы: 1 Мая, Пролетарская, Октябрьская, Орджоникидзе, Фрунзе, Гребенская. ДОКУМЕНТЫ:без долгов и обременений;1 взрослый собственник;без детских долей. Звоните, договоримся о просмотре! Арт. 103328425

0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: Елена

Телефон: +79198503329

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	17	Площадь кухни	11.00 кв. м