

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на ул Комсомольская, 199/1

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Комсомольская, 199/1

4 250 000 Р

111 842Р за м²



38.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

4 из 17

Этаж

В продаже просторная, уютная квартира на комфортном этаже рядом СК Звездный в ЖК GREEN HOUSE. Документы чистые и готовы к сделке. ПРЕИМУЩЕСТВА ДАННОГО ОБЪЕКТА: вариант «заходи и живи». Данную квартиру после покупки вы можете сразу сдавать в аренду и получать прибыль; чистая уютная квартира с ремонтом; просторная кухня площадью 10 кв.м., где можно поставить и диван; застекленная лоджия; большая парковка; в подъезде два лифта (ГРУЗОВОЙ И ПАССАЖИРСКИЙ); уютный и чистый двор с детской площадкой; обновленный сквер; камеры видеонаблюдения по всему периметру дома. ИНФРАСТРУКТУРА: детский сад №77; магазин «Красное и белое»; магазин «Пятерочка и Магнит-Косметик»; окна квартиры смотрят на ЛЕДОВЫЙ ДВОРЕЦ «ЗВЕЗДНЫЙ»; госпиталь Ветеранов; и другое. ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: остановка общественного транспорта «Госпиталь». Маршруты: 6, 59Н. чуть дальше остановка Октябрьская на Пролетарской с маршрутами: 80Н, 55Н, 84Н, и остановка «Октябрьская» на Терешковой с маршрутами: 4, 10, 21, 63Н, 68Н, 79, 82Н, 158. Рядом находятся следующие улицы: 1 Мая, Пролетарская, Октябрьская, Орджоникидзе, Фрунзе, Гребенская. ДОКУМЕНТЫ: без долгов и обременений; 1 взрослый собственник; без детских долей. Звоните, договоримся о просмотре! Арт. 103328425

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: Елена

Телефон: +79198503329

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	17	Площадь кухни	11.00 кв. м

