Купить квартиру за 9 470 000 рублей на Яицкая улица, 2

Оренбургская область, Оренбург, Яицкая улица, 2

9 470 000 Р

115 488Р за м^2

82.00 м^2	7 из 9
Общая	Этаж

???? Продаётся просторная трехкомнатная квартира 82 м² в ЖК «Металлист» — идеальное пространство для жизни! □ Ключевые преимущества: - Качественная черновая отделка — идеальная база для дизайна: • Стяжка пола, ламинированные окна, розетки для техники и вытяжки. • Ввод оптоволокна, надежные входные двери. - Панорамные окна — свет, виды и визуальный простор. - Индивидуальное отопление — экономия на коммуналке. - Подземный паркинг и закрытая территория — безопасность и комфорт. - Двор без машин — детские площадки, зоны отдыха, живая изгородь. □ Район мечты: - 15 минут до центра Степного без пробок. - Инфраструктура у дома: • Детские сады (№42, «Светлячок»), школы (№1, №24, №95). • Медцентр «Медгард», фитнес-клуб CitrusFitness. • Супермаркеты, ТК «Любимый город», эко-магазины. - Пешеходная улица Советская, набережная, музеи — всё рядом! □ Почему «Металлист»? - Кирпично-монолитные стены — тепло, тишина, экологичность. - Безбарьерный вход и высота потолков 3,3 м — простор и удобство. - Закрытый двор, места для колясок/велосипедов — жизнь в деталях. ???? Не упустите! ???? Покупателю — гарантии и выгоды: - Бесплатное юридическое сопровождение сделки (по 214-ФЗ). - Помощь в оформлении ипотеки. - Страхование имущества. Если вы подбираете ...

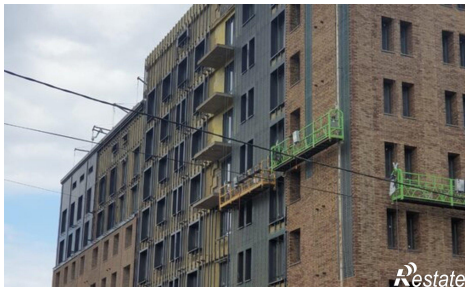
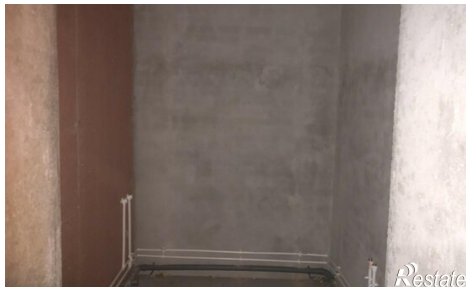
0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: НОВОСТРОЙКИ ЗАСТРОЙЩИК

Телефон: +79058878790

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	9		

82,30 м2
16,18 м2
22,34 м2
4,43 м2
3,75 м2
11,36 м2
3,97 м2
11,41 м2