

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул Поляничко, 4/1

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Поляничко, 4/1

5 700 000 Р

116 327Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 14

Этаж

Выгодное Предложение: Уютная 1-комнатная Квартира в Идеальном Районе! Продается просторная и светлая 1-комнатная квартира, идеально подходящая как для комфортного проживания, так и для выгодной сдачи в аренду! Основные характеристики: • Площадь: 49,3 кв.м. – простор и комфорт для вашей жизни. • Этаж: 12 из 14 – прекрасный вид и минимум шума. • Дом: Монолитный дом 2015 года постройки от надежного застройщика – Ликос. • Гостиная: Просторная комната 21,2 кв.м. – место для отдыха и приема гостей. • Ремонт: Косметический ремонт – квартира готова к заселению. • Бонус: Все, что вы видите на фото, остается новым собственникам! – экономия времени и средств на обустройство. Квартира идеально подойдет: • Для личного проживания: Комфорт, уют и удобное расположение – все для вашей счастливой жизни. • Для сдачи в аренду: Высокий спрос на аренду в этом районе гарантирует стабильный доход. Идеальное Расположение – Все Под Рукой! • Тихий двор: Дом расположен во дворе, что обеспечивает тишину и спокойствие, ограждая вас от шума дорог. • Забота о здоровье: Детская поликлиника № 10 – прямо в вашем доме! • Образование: Детский сад № 17 – всего 300 метров, школа № 86 – 600 метров. • Спорт и красота: Фитнес центр Территория фитнеса – 450 метров, салон красоты – в вашем доме! • Повседневные покупки: Рынок ...

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Гнездилов Андрей Алексеевич](#)

Телефон: [+79889607184](tel:+79889607184)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	12
Этажей всего	14	Площадь кухни	10.00 кв. м

