

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на пр-кт Дзержинского, 9/2

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, пр-кт Дзержинского, 9/2

3 900 000 Р

108 333Р за м²



36.00 м²

Общая

15.70 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира, с персональным парковочным местом для автомобиля, в элитном доме с куполом на проспекте Дзержинского в Степном, рядом с остановкой АТП. Отлично подойдет для пожилого человека, одиночки, или молодой семьи. Квартира расположена на 1 этаже 9-8-7 этажного дома (секции разной этажности), в 9-ти этажной секции.. Общая площадь 36м. Высота потолков 3 м. В квартире сделана перепланировка, из 1-комнатной в большую студию (узаконенна) Жилая площадь- 15,7м, Кухня- 9,6м, Отдельная гардеробная- 3,9 м. Санузел совмещенный с большой ванной. Варочная панель газовая. Квартира после ремонта, состояние отличное- Заезжай и живи. Окна выходят на юг, на зеленый газон с рябинами и голубыми елями. Территория огорожена, с круглосуточной охраной. В подъездах, на парковке и на придомовой территории установлена система видеонаблюдения. На въезде во двор с детской площадкой установлен пост охраны со шлагбаумом. Территория дома ухоженная, чистая. Подъезд просторный, торжественный и тихий. Соседи приличные, тихие. Никто их давно не видел и не слышал. Удобное месторасположение. За углом- школа, в шаговой доступности рынок, магазины, ТЦ Север, аптеки, поликлиники, парки. До остановки АТП-3 минуты пешком. Единственный взрослый собственник, с момента сдачи дома. без обременений ...

👁 0 с 11.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878407880](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	15.70 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



