

Купить квартиру за 2 590 000 рублей на Амурская улица, 2/1

Оренбургская область, Оренбург, Амурская улица, 2/1

2 590 000 Р

66 410Р за м²



39.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

ЛУЧШИЙ ВАРИАНТ 1к комнатной квартиры ИЗ ВСЕХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ЮЖНОГО РАЙОНА Идеальный вариант для вложения, возможно с последующей сдачей в аренду, востребованный район. Для ПОЛНОГО ПРЕДСТАВЛЕНИЯ О КВАРТИРЕ - ОЗНАКОМЬТЕСЬ С ВИДЕО О КВАРТИРЕ: - площадь по выписке ЕГРН 34,8 кв.м. - ремонт в отличном состоянии, делали капитально с заменой инженерных сетей в 2023 году, стены выровнены под маяк, пол залит по уровню; - функциональная и обустроенная кухня со всем необходимым: газовая варочная поверхность, духовой шкаф, много мест для хранения посуды; широкий подоконник в уровень со столешницей на котором можно организовать рабочее место; - выделенное спальное место, установлена полноценная кровать и штора не пропускающая свет; при этом остается много места для гостиной в ней выделена зона для ТВ (не нужно ничего сверлить и вешать удлинители); - прихожая с местом под зону хранения вещей и одежды; - мебель и техника остается, квартира свободна, можно сразу заехать и жить; - прекрасный вид из окон квартиры на солнечную сторону; - остановки общественного транспорта в любую часть города 3 минуты ходьбы; - район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности магазины, аптеки, сфера услуг. Свободная продажа, один взрослый собственник, без долгов. Данная квартира ждет именно Вас, ждем на просмотр ...

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878509221](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



