

Купить квартиру за 1 300 000 рублей на пр-кт Держинского, 12

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, пр-кт Держинского, 12

1 300 000 Р

28 889Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

В продаже по выгодной цене появилась 1/2 доля в 2комнатной квартире по адресу: г. Оренбург, проспект Держинского, д. 12 в кирпичном доме. Бюджетный вариант как для собственного проживания, так и для выгодной сдачи в аренду. Также в дальнейшем можно по выгодной стоимости выкупить вторую половину квартиры! О КВАРТИРЕ: все окна в квартире пластиковые, квартира тёплая зимой и прохладная летом, так как дом кирпичный. В квартире выполнен косметический ремонт, и есть необходимая мебель и техника на время ремонта или на первое время проживания, либо под квартирантов. Комнаты изолированные, под домом есть подвал. Балкона нет, однако БОНУСОМ с квартирой идёт небольшой сарай в подвале, для хранения заготовок и овощей. Санузел раздельный, что очень удобно. Чистые подъезды, капитально отремонтирован фасад дома и крыша, порядочные соседи. Хорошая управляющая компания УК Братство. ИНФРАСТРУКТУРА: в шаговой доступности детские сады №198,111,150; школы №31,10,79; поликлиники для детей и взрослых; ТРЦ Север, ТК Степной; ДК Молодежный; Училище Олимпийского резерва. Остановки общественного транспорта Сергея Лазо и Магазин Сакмара с маршрутами №6,21,10,50н,54н,56н,58н,59н,63н,68н,80н,84н,158,166,167,179,196,296. Улицы рядом: Братская, Театральная, Берёзка, Терешковой. КАК КУПИТЬ: Рассматриваем наличный ...

👁 3 с 15.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Николай К.](#)

Телефон: [+79878510139](tel:+79878510139)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

