

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на Пролетарская улица, 257

Оренбургская область, Оренбург, Пролетарская улица, 257

3 350 000 Р

55 833Р за м²



60.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Здравствуй, уважаемый покупатель! Предлагаю к покупке 3 ком. квартиру в центре города, по адресу ул. Пролетарская 257 на 5/5 эт. Квартира интересная, классной планировки (распашонка), все комнаты просторные, в двух комнатах имеется сплитсистема, балкон правильной прямоугольной формы, застеклен, СУР. Всё, что есть на фото останется новым владельцам. Общая площадь 59 кв.м, кухня 7,2! Все счетчики новые, на электроэнергию с автоматической передачей показаний, газовая колонка в отличном состоянии. Квартира жилая, требует не больших вложений, окна деревянные в хорошем состоянии, в квартире много света, есть места для хранения. Дом 1970 года постройки, подъезд чистый с ремонтом, три квартиры на этаже. Ремонт крыши был 2024 году, соседи порядочные и приветливые люди. Придомовая территория ухоженная. Мест для парковки достаточно. Хорошая локация с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности школа 1, 16, детский сад 184, 166, 7, ж/д больница, стоматология, аптеки, медцентр, почта, парикмахерские, салоны красоты, магазины разной направленности, пункты выдачи Ozon, Wildberries, пекарня, Пятерочка и мн.др. Документы юридически проверены, 2 взрослых собственника. Обременений и долгов нет. Рядом ул. Народная, Новая, Юркина, по. Нижний. Транспортная развязка удобная, остановка ж/д больница. АН ...

👁 0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79058876404](tel:+79058876404)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

