

Купить квартиру за 1 950 000 рублей на проспект Победы, 144А к2

Оренбургская область, Оренбург, проспект Победы, 144А к2

1 950 000 Р

51 316Р за м²



38.00 м²

Общая

26.30 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продам 2 комнаты с отдельным санузлом и прихожей (38,5 м) Основное: Общая площадь - 38,5 м2 (по документам - 2 изолированные квартиры по 14 м, идеально для инвестиции или отдельного проживания). Расположение - техэтаж сверху, капитальный ремонт крыши завершён в 2024 г. Коммуникации - индивидуальное отопление (очень тепло!), отличная звукоизоляция. Соседи - тихие, ответственные, без вредных привычек. Особенности: В каждой комнате - мокрая точка за стеной: можно легко организовать мини-кухню. Готово к заселению: санузел раздельный, прихожая, базовая отделка. Остальное - под ваш дизайн! общая кухня (3 пользователя), но её использование необязательно. Почему это выгодно? Нет переплаты за риелторов. Удобная планировка с потенциалом для переустройства. Дом с обновлённой крышей и спокойным окружением. Цена договорная. Документы готовы к сделке ID объекта в нашей базе: 120

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878410975](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	26.30 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

