

Купить квартиру за 1 950 000 рублей на проспект Победы, 144А к2

Оренбургская область, Оренбург, проспект Победы, 144А к2

1 950 000 Р

50 000Р за м²



39.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продам 2 комнаты с отдельным санузлом и прихожей (38,5 м²) Основное: Общая площадь — 38,5 м2 (по документам — 2 изолированные квартиры по 14 м², идеально для инвестиции или отдельного проживания). Расположение — техэтаж сверху, капитальный ремонт крыши завершён в 2024 г. Коммуникации — индивидуальное отопление (очень тепло!), отличная звукоизоляция. Соседи — тихие, ответственные, без вредных привычек. Особенности: • В каждой комнате — «мокрая точка» за стеной: можно легко организовать мини-кухню. • Готово к заселению: санузел отдельный, прихожая, базовая отделка. Остальное — под ваш дизайн! • общая кухня (3 пользователя), но её использование необязательно. Почему это выгодно? Нет переплаты за риелторов. Удобная планировка с потенциалом для переустройства. Дом с обновлённой крышей и спокойным окружением. • Цена договорная. Документы готовы к сделке ID объекта в нашей базе: 120

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Татьяна Николаевна](#)

Телефон: [+79058909679](tel:+79058909679)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

