

Купить квартиру за 3 199 000 рублей на улица Коммуны, 186

Оренбургская область, Оренбург, улица Коммуны, 186

3 199 000 Р

50 778Р за м²



63.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Сбились с ног, подбирая себе жилье? Присмотритесь к нашей квартире. В ней с комфортом сможет расположиться вся ваша семья. И так, наша квартира расположена по адресу: ул. Коммуны 186, на 1 этаже 2х этажного дома в историческом доме в центре города. Дом добротной постройки основная часть - кирпич, пристрой - шлакоблок. В квартире очень тепло в зимний период и прохладно летом! ----- В квартире светло и уютно. Гостиная - зал очень просторный и светлый, что позволит с комфортом разместить за праздничным столом большую, дружную компанию. Спальни изолированы. Сделан косметический ремонт, сразу после покупки можно заселиться и жить с комфортом, без дополнительных вложений. ----- Водоснабжение и водоотведение централизованные. Для подогрева воды имеется бойлер на 50 литров. В квартире индивидуальное отопление, что позволяет значительно экономить на коммунальных платежах. При этом топочная выведена с квартиры и находится в отдельном помещении во дворе, и это увеличивает жилое пространство в квартире. ----- Новым собственникам остается значительная часть мебели (по договоренности). ----- Фундамент без нареканий, крыша скатная, по состоянию не вызывает нареканий, перекрыта всего несколько лет назад (профметалл). Во дворе отдельностоящий отапливаемый гараж из кирпича ...

👁 1 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877722049](tel:+79877722049)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

