

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на улица Джангильдина, 22/1

Оренбургская область, Оренбург, улица Джангильдина, 22/1

5 100 000 Р

78 462Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.50 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаётся трёхкомнатная квартира в степном районе города, в отличном состоянии, с ремонтом, частично с мебелью и бытовой техникой! Преимущества: \* Месторасположение дома пересечение улиц: Джангильдина/ Просторная. Рядом улицы Салмышская и Загородное шоссе. \* Удобная транспортная развязка в любое направление города и подъездные пути к дому. \* В квартире сделан свежий ремонт, новая электропроводка, заменены окна, водяные трубы, входная дверь, сантехника. \* В подъезде на этаже имеется своё подсобное помещение - кладовка. \* Над квартирой технический не жилой этаж, чистый подъезд, вежливые и интеллигентные соседи. \* Окна выходят во двор, дом расположен не вдоль проезжей части. \* Благоустроенная придомовая территория и детская площадка. \* Социальная инфраструктура в шаговой доступности: лицей 5, гимназия 6, школа 69, детские сады, детские площадки, развлекательно-образовательные центры, супермаркеты, OZON, Wildberries, и многое другое. \* Взрослый собственник, обременений нет. Можно приобрести в ипотеку, указывается вся сумма в договоре.

👁 0 с 24.05.2025, обновлен 24.05.2025

Продавец: [БРУСНИКА 56](#)

Телефон: [+79096159823](tel:+79096159823)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 9          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 7.50 кв. м |



