

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на Салмышская улица, 45

Оренбургская область, Оренбург, Салмышская улица, 45

6 400 000 Р

123 077Р за м²



52.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

12 из 14

Этаж

Предлагается к продаже светлая и комфортная квартира площадью 52,5 кв.м (с учетом лоджии 55,2 кв.м) в современном монолитном доме 2014 года постройки. Основные характеристики: - Этаж: 12 из 14, всего 4 квартиры на этаже - Лифты: 2 современных лифта - Планировка: - Кухня 10,3 кв.м - Спальня 12,7 кв.м - Гостиная 17 кв.м - Санузел 3,4 кв.м - Коридор 9,1 кв.м - Балкон - 2,7 кв.м.: утеплен и отделан, оборудован шкафом для хранения Что остается в квартире: - Абсолютно новый холодильник Candy - Варочная поверхность и вытяжка - Стиральная машина BOSCH - 2 сплит-системы KENTATSU — комфортный микроклимат круглый год - Кухонный гарнитур с фурнитурой BLUM - Обеденная группа (стол и 4 стула) - Мебель для спальни: вместительный шкаф, кровать, прикроватные тумбочки, комод - Телевизор в спальне - Вместительный шкаф-купе в коридоре Инфраструктура и удобства: - В соседнем дворе — школа 86 и детский сад 17 - В шаговой доступности — школы 85 и 89, детские сады 18 и 19 - 4 минуты пешком до Фермер базара - 20 минут пешком или 5 минут на машине до Города еды - Остановка общественного транспорта рядом - Разнообразие продуктовых магазинов, кафе и ресторанов в районе, отделения Сбербанка и ВТБ --- Идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, качество и удобное расположение! Звоните, чтобы ...

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878413140](tel:+79878413140)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	12	Этажей всего	14
Площадь кухни	10.00 кв. м		



