

Купить квартиру за 2 990 000 рублей на ул Народная, 12/1

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Народная, 12/1

2 990 000 Р

69 535Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 43,2 м² на первом этаже пятиэтажного дома по адресу ул. Народная, 12/1. Объект свободен от обременений, собственник — один взрослый, что гарантирует быструю и прозрачную сделку. Квартира находится в хорошем состоянии: во всех комнатах установлены современные пластиковые окна с решетками, обеспечивающими безопасность, в туалете и коридоре выполнен косметический ремонт, полы выровнены по всей площади. Расположение объекта отличается удобством и развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школа №1, детский сад №7, продуктовые магазины и РЖД больница, что делает квартиру отличным вариантом для семей с детьми. Остановка общественного транспорта рядом с домом обеспечивает легкий доступ к другим районам города. Дом характеризуется спокойной атмосферой и добрососедскими отношениями среди жильцов. Первый этаж предоставляет дополнительные преимущества: отсутствие необходимости подниматься по лестнице, что особенно удобно для пожилых людей или семей с маленькими детьми. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — ее можно сдавать в аренду благодаря удачному расположению и востребованности подобного жилья в этом районе. Код пользователя: 178861 Номер в базе: 7805132



0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Рысаев Руслан Фанильевич](#)

Телефон: [+79615549873](tel:+79615549873)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

<https://orenburg.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-narodnaya-12-1-18231968895/>

