Купить квартиру за 2 800 000 рублей на ул Карагандинская, 34

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Карагандинская, 34

2 800 000 Р

90 323Р за м^2

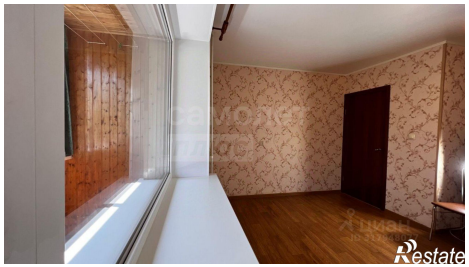
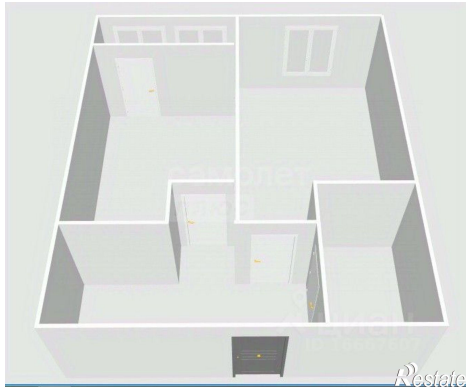
31.00 м^2	6.00 м^2	3 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Арт. 105691381 Продается уютная 1-комнатная квартира в районе с развитой инфраструктурой! Ищете комфортное жилье или выгодную инвестицию? Эта квартира - отличный вариант! Расположена на удобном 3 этаже, общая площадь 31,3 кв.м + просторная лоджия. Дом кирпичный! Преимущества: Удобное расположение: Район с развитой инфраструктурой - все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности! Готова к проживанию: Квартира не требует вложений! Светлая и уютная: В квартире выполнен косметический ремонт: обои, линолеум, пластиковые окна. Функциональная планировка: Санузел в плитке, просторный балкон обшитый вагонкой. Отличный вариант для инвестиций: Квартиру можно легко сдать в аренду и получать стабильный доход! ИНФРАСТРУКТУРА: ТРАНСПОРТ: Транспортная инфраструктура района развита: — ост. Ялтинская в 1 минуте ходьбы (автобус: 55н, 79н) — ост. Карагандинская в 3 минутах ходьбы (автобус: 53н, 79н), маршрутки (54н) ОБРАЗОВАНИЕ И ЗДОРОВЬЕ: В шаговой доступности: — 4 мин Д/с 59 (ул Карагандинская, 50) — 7 мин СОШ 49 (пер Флотский, 17) — 11 мин Гуманитарно-технический техникум г. Оренбурга (ул Шевченко, 249а) — 8 мин Университетский колледж (ул Одесская, 148) — 8 мин Оренбургский многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг и реализации проектов ...

0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79877712368

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь комнат	20.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м