

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на ул Томилинская, 246

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Томилинская, 246

3 650 000 Р

76 042Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 106246088 Эту квартиру Вы можете купить в ипотеку со ставкой от 14,75% только через САМОЛЕТ ПЛЮС! Адрес: г. Оренбург, ул. Томилинская, д. 246 ОПИСАНИЕ: Ищете выгодную инвестицию или уютное жилье в тихом районе? Предлагаем к продаже теплую квартиру на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома! Идеальный вариант для сдачи в аренду студентам! Рядом расположены сразу три учебных заведения, что гарантирует постоянный спрос и стабильный доход. Квартира находится в спокойном спальном районе, где все необходимое для комфортной жизни – под рукой. Магазины, аптеки, остановки общественного транспорта – все в шаговой доступности. Преимущества: Теплый кирпичный дом: Забудьте о холодных зимах! Первый этаж: Удобно для пожилых людей и семей с детьми. Отличное расположение: Рядом с учебными заведениями и всей необходимой инфраструктурой. Возможность сделать ремонт по своему вкусу: Создайте квартиру своей мечты! Адекватные соседи и хорошая управляющая компания: Залог спокойной и комфортной жизни. Район: Спокойный и тихий район – идеальное место для комфортной жизни. Отличная транспортная развязка: легко добраться в любую точку города. ХАРАКТЕРИСТИКИ: Общая площадь квартиры: 47,6 кв.м. по ЕГРН. Количество отдельных комнат: 2 Зал (в кв.м) - 15,7, спальня - 17,4, ...

👁 0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Агент Елена](#)

Телефон: [+79067234518](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

