# Купить квартиру за 4 790 000 рублей на ул Конституции СССР, 13/1

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Конституции СССР, 13/1

4 790 000 Р

76 032Р за м$^2$

| 63.00 м$^2$ | 42.00 м$^2$ | 10.00 м$^2$ | 7 из 9 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Арт. 106171101 Продается классическая 3-комнатная квартира ПОД РЕМОНТ в районе с развитой инфраструктурой! Ищете комфортное жилье в одном из самых востребованных районов нашего города? Эта квартира - отличный вариант! Расположена на комфортном 7 этаже, общая площадь 63,6 кв.м + большая просторная лоджия. Установлены пластиковые окна. Отличная планировка, распашонка, окна и во двор и на улицу. Дом панельный, очень теплый, установлен новый тихий лифт. Тамбур на две квартиры. Благоустроенная детская площадка. Во дворе начальная школа 79 Район хороший, тихий и спокойный с очень развитой инфраструктурой. Удобное расположение: Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности! До остановки 2 минуты, уехать можно в любой микрорайон города. ИНФРАСТРУКТУРА: - Школа 79 , 54 и начальная школа 75 - Детский сад: 51 и 189 -Магазины Пятерочка и Магнит -Аптеки -Детские площадки -ТЦ Север -Молл мармелад -Парк 50 лет ВЛКСМ -Поликлиника N 3 - Детская поликлиника N 6 Рядом улицы проспект Дзержинского, Театральная ,Сергея Лазо ,Космическая . Транспорт: 66 н 79 н , 21 , 54 н ,158 Легко купить: - сертификаты - ипотека - наличный расчет. Приобретая эту квартиру через компанию Самолет Плюс , вы получаете сертификаты новосела от строительных и мебельных компаний! Гарантия юридической ...

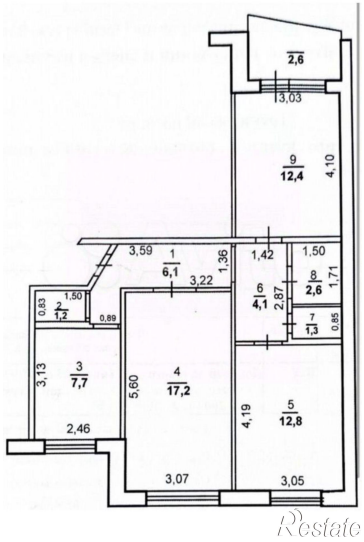
0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79877712368

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 7 | Этажей всего | 9 |
| Площадь жилая | 42.00 кв. м | Площадь комнат | 12.00 кв. м |
| Площадь кухни | 10.00 кв. м | | |


2,6
3,03
9
12,4
4,10
3,59
1
6,1
1,36
1,42
1,50
8
2,6
1,71
3,22
6
4,1
2,87
7
1,3
0,85
1,50
0,83
1,2
0,89
3,13
3
7,7
4
17,2
5,60
5
12,8
4,19
2,46
3,07
3,05