

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на ул Желябова, 17

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Желябова, 17

3 650 000 Р

91 250Р за м²



40.00 м²

Общая

27.10 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 106241045 Эту квартиру Вы можете купить в ипотеку со ставкой от 14,75% только через САМОЛЕТ ПЛЮС! В продаже уютная, теплая двухкомнатная квартира в тихом и комфортном для проживания районе. Общая площадь 40,7 кв.м. На идеальном третьем этаже, отлично подходит для родителей, студентов или молодой семьи! В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и остановки общественного транспорта. Квартира светлая и уютная, расположена в кирпичном доме, отличающимся высокими показателями шумоизоляции и теплоизоляции: зимой в ней тепло, а летом поддерживается прохлада. В квартире хороший косметический ремонт. Установлена новая металлическая входная дверь, произведена полная замена электропроводки, пластиковые двухкамерные окна, балкон застеклен. Напольное покрытие линолеум, на стенах обои. Квартира расположена на третьем этаже, соседи тихие, хорошие. Подъезд всегда чистый, закрыт от посторонних. РЕМОНТ: -напольное покрытие линолеум; -потолок плитка; -на стенах обои; -проводка заменена; -ванная комната кафель; -туалетная комната панели. ИНФРАСТРУКТУРА : -большой парк с детской площадкой -детский сад 75 во дворе дома - Школа 40, 48 -поликлиника 3, стоматология, аптека -славянский рынок, продуктовые магазины -остановка общественного транспорта Ногина -маршруты: 2, 51Н ...

👁 1 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877712368](tel:+79877712368)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.10 кв. м	Площадь комнат	18.70 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



