

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на проезд Коммунаров, 24

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, проезд Коммунаров, 24

4 450 000 Р

72 951Р за м²



61.00 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 104690455 Уникальное предложение в самом сердце города! Продается 3-х комнатная квартира, по адресу: проезд Коммунаров, д. 24. Общая площадь 61,6 кв.м. Уютная квартира в теплом кирпичном доме с хорошей звукоизоляцией. Квартира сочетает комфорт, функциональность и выгодное расположение. Отличный выбор для семьи. Основные параметры: - Планировка: 3 смежно-изолированные просторные комнаты. - Санузел: отдельный. - Окна: пластиковые. - квартира готова к проживанию, но у вас всегда есть возможность сделать ремонт (перепланировку). В комнатах продуманные системы хранения. О доме и дворе: - Кирпичный дом, надёжная конструкция и хорошая шумоизоляция. - Очень ухоженный двор: зелёные зоны, чистота, порядок. - Удобство: во дворе есть подземные кладовые, как преимущество дополнительного места хранения. На первом этаже дома расположены аптека, оптика, магазин Магнит, Альфа-страхование. Удобная транспортная развязка позволит Вам быстро добраться до любой точки города. Инфраструктура: - Остановка в трех минутах ходьбы; - Детский сад 109 и Спортивная школа олимпийского резерва 1 во дворе; - Поликлиника через дорогу; - Школы 39 и 46, корпус Медицинского университета, 1-й Неплюевский Кадетский корпус в шаговой доступности; - Парки Ленина, Перовского и Тополя, кинотеатр ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872015507](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



