Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Больничный проезд, 6А

Оренбургская область, Оренбург, Больничный проезд, 6А

5 300 000 Р

100 000Р за м^2

53.00 м^2	34.00 м^2	8.00 м^2	2 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

ИЩЕТЕ ЧТО-ТО ОСОБЕННОЕ? У НАС ЕСТЬ ДЛЯ ВАС ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ВАРИАНТ! В продаже двухкомнатная квартира с индивидуальной планировкой и ремонтом. О РАСПОЛОЖЕНИИ ДОМА Локация дома идеально подходит тем, кто желает проживать в центральной части города, и в то же время наслаждаться тишиной. Дом находится в стороне от шумных улиц и транспортного потока. С пр. Больничного одинаково удобно выезжать во все районы г. Оренбурга. Сам дом построен из блоков, квартиры имеют планировки сталинки . Основная особенность таких квартир: большие по площади комнаты и высокие потолки. Толщина стен дает прохладу летом, и дополнительное тепло зимой. Собственница так и говорит, что летом почти не пользуется кондиционером, а зимой ей достаточно включения конвектора на полу. О КВАРТИРЕ Данная квартира располагается на комфортном втором этаже. Была сделана перепланировка, соединили спальную комнату с кухней. В итоге получилась просторная кухня-гостиная. Кстати, перепланировка официально узаконена. В этой квартире был проведен капитальный ремонт: все счищалось до блоков и кирпичей. - поменяны полы, уложен качественный ламинат 33 класса - по всем стенам, потолкам и полам был проложен звукоизоляционный материал (пенопласт и каменная вата) - полностью поменяны трубы отопления, водопровода, канализации, а также ...

0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79877722049

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

Haier

novex