Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Томилинская улица, 246

Оренбургская область, Оренбург, Томилинская улица, 246

3 650 000 Р
77 660Р за м^2

47.00 м^2	33.10 м^2	5.00 м^2	1 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 106246088 Эту квартиру Вы можете купить в ипотеку со ставкой от 14,75% только через САМОЛЕТ ПЛЮС! Адрес: г. Оренбург, ул. Томилинская, д. 246 ОПИСАНИЕ: Ищете выгодную инвестицию или уютное жилье в тихом районе? Предлагаем к продаже теплую квартиру на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома! Идеальный вариант для сдачи в аренду студентам! Рядом расположены сразу три учебных заведения, что гарантирует постоянный спрос и стабильный доход. Квартира находится в спокойном спальном районе, где все необходимое для комфортной жизни под рукой. Магазины, аптеки, остановки общественного транспорта все в шаговой доступности. Преимущества: Теплый кирпичный дом: Забудьте о холодных зимах! Первый этаж: Удобно для пожилых людей и семей с детьми. Отличное расположение: Рядом с учебными заведениями и всей необходимой инфраструктурой. Возможность сделать ремонт по своему вкусу: Создайте квартиру своей мечты! Адекватные соседи и хорошая управляющая компания: Залог спокойной и комфортной жизни. Район: Спокойный и тихий район идеальное место для комфортной жизни. Отличная транспортная развязка: легко добраться в любую точку города. ХАРАКТЕРИСТИКИ: Общая площадь квартиры: 47,6 кв.м. по ЕГРН. Количество раздельных комнат: 2 Зал (в кв.м) - 15,7, спальня - 17,4, кухня - 5,7, коридор - 5,6, ...

0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

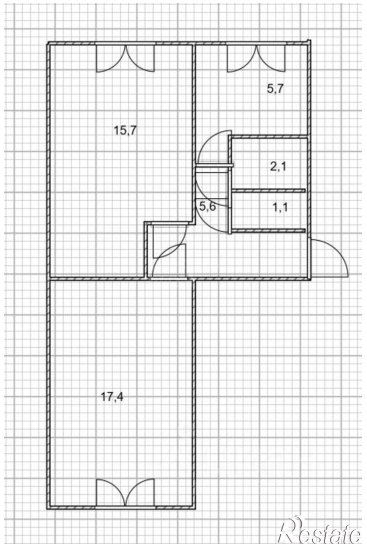
Продавец: Собственник

Телефон: +79877712368

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	33.10 кв. м	Площадь комнат	17.40 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

https://orenburg.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-tomilinskaya-ulica-246-18232006592/



ЦИАН
ID 318198682
Restate

Restate