

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на пр-кт Гагарина, 41

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, пр-кт Гагарина, 41

4 100 000 Р

85 417Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 48 квадратов в 23 мкрн нашего города. В квартире остается вся мебель. Удобная планировка, отдельные сан.узлы, большой коридор. П подъезде установлен новый лифт, в том году был произведен капитальный ремонт, хорошие и приветливые соседи! Район просто замечательный! Рядом находится три детских сада: 66, 195 и 200 и общеобразовательная школа 3. Также во дворе дома есть детская библиотека, развивающие учреждение для деток, аптека, вб, озон, ларьки и магазины. В 5 минутах пешей ходьбы трц Чайка и Радуга , а там как известно есть вообще все, что необходимо для комфортного проживания с детьми и не только. Дом находится вблизи торгового комплекса Армада-2, через мост пешком-10 минут. Документы готовы, юридически проверены. Звоните прямо сейчас! Арт. 106309196

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877722049](#)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего      | 9           |
| Площадь жилая     | 27.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 15.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м |                   |             |

