



Купить квартиру за 4 150 000 рублей на пр-кт Победы, 150/1

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, пр-кт Победы, 150/1

4 150 000 Р

66 935Р за м²



62.00 м²

Общая

44.60 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся трёхкомнатная квартира от собственника без обременений, площадью 62 квадратных метров на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Оренбург, проспект Победы, 150/1. В квартире требуется косметический ремонт. Дом построен в 1975 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся поликлиника, две школы, четыре детских сада, парк им Гуськова и стадион, что делает это место идеальным. Квартира обладает жилой площадью 44.6 квадратных метров и функциональной планировкой комнаты изолированные, включающей отдельный санузел и балкон, откуда открывается вид на тихий двор. Кухня имеет площадь 5.7 квадратных метров. Газифицирована, новый газовый счетчик. Для маленьких жителей двора предусмотрена большая детская площадка, где можно безопасно играть и проводить время на свежем воздухе. В ста метрах отличный стадион для занятий спортом. Доброжелательные соседи. В каждой комнате установлены сплит системы (3шт), что обеспечит прохладу в жаркие летние дни. Установлена хорошая входная дверь, также установлены новые межкомнатные двери, окна стеклопакеты. Это отличный вариант, как для жизни, так и для инвестиций, благодаря удобному расположению и приятной атмосфере района. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех её преимуществах ...



0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867712034](tel:+79867712034)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.60 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



