

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на пр-кт Победы, 162/3

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, пр-кт Победы, 162/3

11 000 000 Р

101 852Р за м²



108.00 м²

Общая

69.20 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается просторная четырехкомнатная квартира на 5 этаже 8-этажного кирпичного дома, построенного в 2002 году. Дом образцового содержания, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для подъема мебели и крупногабаритных вещей.

Видеонаблюдение по периметру дома. Консьержслужба. На территории дома имеется закрытая наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для парковки автомобиля. Контур дома огорожен красивым металлическим забором. На территории высажены декоративные и хвойные деревья, своя детская площадка. Общая площадь квартиры составляет 108,5 кв. м, жилая — 69,2 кв. м, кухня — 15,4 кв. м. .

Высокие потолки 3,2 метра создают ощущение простора и света. Все окна квартиры выходят на зеленый парк. В окрестностях дома развитая инфраструктура: поблизости находятся школы, детские сады и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности, что особенно удобно для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет легко добраться до любой точки города. Один взрослый собственник, что гарантирует простоту и прозрачность сделки. Возможна ипотека, что облегчает процесс покупки. Все документы в порядке и готовы к сделке. В квартире сделан качественный ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Большой совмещенный ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878408327](tel:+79878408327)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	69.20 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

