

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на ул Волгоградская, 38

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Волгоградская, 38

4 250 000 Р

64 394Р за м<sup>2</sup>



66.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

???? Продаётся уютная и просторная 3-комнатная квартира на ул. Волгоградская, 38 — заезжай и живи с удовольствием! ?????? □  
Отличный вариант для семьи, пары или тех, кто мечтает о своём уголке в комфортном районе с развитой инфраструктурой ???? ???? Что  
внутри: ???? 3 просторные, светлые комнаты — удобно для всей семьи ???? Большая кухня — можно собираться всей семьёй за уютными  
ужинами ???? Раздельный санузел — комфорт и практичность ???? Окна ПВХ во всех комнатах — тепло и тихо ???? Косметический ремонт —  
можно сразу заехать и жить ???? Большой балкон — можно обустроить зону отдыха или хранения ???? Квартира не угловая — тёплая и  
защищена от внешнего холода ???? Крыша отремонтирована — никаких протечек или сюрпризов ???? О доме и подъезде: ???? Новый лифт  
???? Установлен современный домофон ???? Чистый подъезд, без запахов и мусора ???? Удобный тамбур на 2 квартиры — больше  
приватности ???? Много парковочных мест во дворе ???? Тихие, доброжелательные соседи — атмосфера уюта и спокойствия ????  
Инфраструктура — всё под рукой: ???? Школа №57 и гимназия №8 — для отличного образования ???? Детский сад №181 — во дворе ????  
Поликлиника, аптеки, магазины — всё в шаговой доступности ???? Рядом остановки, удобная транспортная развязка — легко добраться в  
любую часть города ???? Документы ...

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Ерохин Сергей Иванович](#)

Телефон: [+79661466121](tel:+79661466121)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 9          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

