

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на Нижний проезд, 6

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Нижний проезд, 6

4 150 000 Р

115 278Р за м²



36.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

17 из 17

Этаж

Продаётся большая, светлая, уютная 1 комнатная квартира ЖК «Олимп» в самом центре Малой Земли. В квартире выполнен качественный ремонт в светлых тонах. Из кухни выход на большую лоджию с великолепным видом, лоджия утеплена (подведена батарея). Новому владельцу остаётся вся мебель и техника. Мебель: 2 дивана, 3х створчатый шкаф, кухонный гарнитур, стол, 4 стула. Техника: холодильник, стиральная машинка, кондиционер, газовая плита. Преимущества квартиры: 1. Последний этаж - это большой плюс, т. к. нет голосового и ударного шума соседей сверху. Имеется тенический этаж. 2. Большие комнаты с хорошим ремонтом в светлых тонах. Стены с интересным рельефом в реальности выглядит лучше чем на фото. 3. Очень красивый вид из окна выходят на запад (на закат). 4. Теплый кирпичный дом, оборудован грузовым и пассажирским лифтами. Во дворе детская площадка. 5. Удобное расположение дома между улицами Пролетарская и Терешковой, транспортная развязка с 2х сторон. Очень развитая инфраструктура, есть всевозможные ТЦ, магазины, рынки, поликлиники, сады, школы и т.п. Рядом с домом находятся церковь и стадион Оренбург (в зимний период- каток). Прекрасное место для жизни, много зелени, прогулочных зон и аллей. Один собственник, обременений нет. Код пользователя: 180891 Номер в базе: 8481350

👁 1 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Климова Алина Михайловна](#)

Телефон: [+79615547616](tel:+79615547616)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	17
Этажей всего	17	Площадь кухни	11.00 кв. м

