Купить квартиру за 4 980 000 рублей на ул Планерная, 4

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Планерная, 4

4 980 000 Р

84 407Р за м^2

59.00 м^2	31.00 м^2	11.00 м^2	4 из 17
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Код:2135. Срочная продажа в достроившемся и сданном доме в ЖК ВИКТОРИЯ-3 !!! Просторная двухкомнатная квартира с двумя сан. узлами по привлекательной цене! Современная планировка! О квартире: Комфортный 4 этаж Пластиковые окна на обе стороны Не угловая, не торцевая Общая площадь квартиры по документам: 59,9 кв.м., с лоджией 62 кв.м. Просторная кухня 11 кв.м. 2 сан.узла для вашего удобства Квартира в черновой отделке, что позволит новым владельцам воплотить в ней любое интерьерное решение ! нет никаких скрытых мотивов продажи данного объекта , главная причина - расширение жил. площади для продавцов! Установлены радиаторы отопления, розетки и выключатели , везде пластиковые трубы, Наличие просторной лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения . О доме: 3 -подъездный современный панельный дом 2024 года ввода в эксплуатацию , всего 4 квартиры на этаже , в подъезде установлен новый пассажирский лифт, управляющая компания - . Во дворе дома есть парковочные места по обе стороны и современная детская площадка с беседкой, паутиной и турниками . Инфраструктура района - максимально развитый район с удобной транспортной развязкой во все стороны города и всем необходимым рядом : Детский сад 46, 39 , Подсолнушки, центр раннего развития детей . Школы: ...

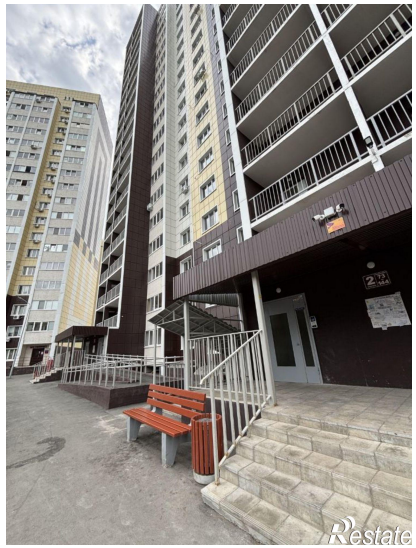
0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

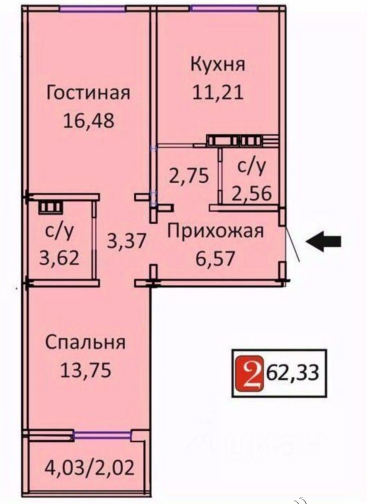
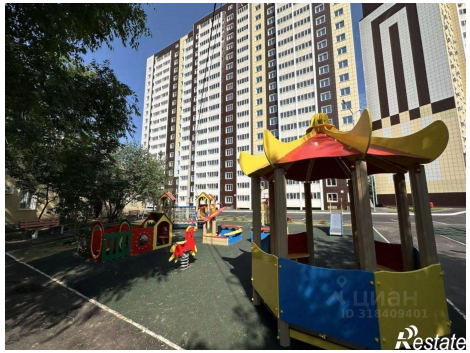
Продавец: Собственник

Телефон: +79877721884

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	17
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м




Гостиная
16,48
Кухня
11,21
2,75
с/у
2,56
с/у
3,62
3,37
Прихожая
6,57
Спальня
13,75
2 62,33
4,03/2,02

ПЛАНЕРНАЯ
улица
4
А