

Купить квартиру за 2 400 000 рублей на Светлый проезд, 13

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Светлый проезд, 13

2 400 000 Р

54 545Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

33.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная светлая, уютная, теплая квартира по адресу: проезд Светлый, дом 13. Рядом проходят улицы: Восточная, 60 лет Октября, Знаменский пр-д, Карагандинская, Туркестанская. Общая площадь 44 м.кв. Квартира продается без ремонта, и вы сможете воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютную обстановку. Установлены новые пластиковые окна с откосами, застеклен балкон, качественная входная дверь. Заменена проводка. Квартира подготовлена к ремонту!! Подъезд чистый, свежий ремонт, без посторонних запахов. Спокойные соседи! Инфраструктура: В шаговой доступности детский сад 100 и 192, школа 52. Поликлиника 2 (Городская клиническая больница 1), Детская поликлиника 3 Напротив дома рынок Восточный, аптека, КБ, Магнит. Все необходимое рядом с домом. Расположение дома является преимуществом. Он расположен в удобном районе, близко к транспортным магистралям и общественным транспортам Остановка в 2 минутах ходьбы. Спальный район. Маршруты ходят в разные части города, в центр, степной, на Гагарина и т.д. О документах: 1 взрослый собственник. Без обременений. Без перепланировок! Вся сумма в договоре! Звоните, показ организую в удобное для вас время!! Один взрослый собственник.

👁 1 с 08.06.2025, обновлен 08.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123522913](tel:+79123522913)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 5           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 33.00 кв. м | Площадь кухни | 5.00 кв. м |

