



Купить квартиру за 5 450 000 рублей на Дальний пер, 45

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Дальний пер, 45

5 450 000 Р

83 846Р за м²



65.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Арт. 106763215 Продается просторная 3-комн. квартира в семейном р-не «Малая Земля»! Ремонт, свет, зелень, коммуналка 6000 руб.! Срочно продается очень уютная и светлая 3-комнатная квартира в тихом, очень зеленом и семейном районе «Малая Земля». Идеальный вариант для жизни с детьми! О квартире: - общая площадь – 65 кв.м. - зал – 17 кв.м. - комнаты – 12,5 кв.м. и 12,3 кв.м. - кухня – 8 кв.м. Отличное состояние: ремонт выполнялся для себя и тщательно поддерживался. Комнаты большие, светлые, продуманной планировки. Выдержаны в едином гармоничном цветовом решении. Просторная лоджия с современной системой хранения вещей. Кладовая комната. Частично остается мебель. Район один из самых востребованных для семей! Тихий, зеленый, с развитой инфраструктурой: - Детские сады, школы, спортивные центры, поликлиники, парки – на любой вкус и в шаговой доступности; - Рынок, гипермаркет «Лента», крупный ТЦ «Гулливвер», остановки общественного транспорта – все необходимое под рукой. Экономия на ЖКХ: год назад дом сменил управляющую компанию! Результат: коммунальные платежи зимой – всего около 6000 рублей! Такой экономии вы больше нигде не найдете. Чистота сделки. Один взрослый собственник. Нет детских долей. Готовы к быстрому выходу на сделку! Звоните прямо сейчас ...

 0 с 09.06.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: [Киссельман Ольга](#)

Телефон: [+79058896513](tel:+79058896513)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

<https://orenburg.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-dalniy-per-45-18232060738/>

