

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Транспортная, 16

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Транспортная, 16

5 300 000 Р

96 364Р за м²



55.00 м²

Общая

31.90 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

11 из 17

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 55,8 кв. м расположена на 11 этаже в одном из самых развитых районов города. Пространство организовано рационально: изолированные комнаты 18 и 14 кв. м с панорамными окнами, кухня 11,4 кв. м с современным гарнитуром, совмещенный санузел с новой сантехникой. Качественный ремонт выполнен в нейтральных бежевых тонах с использованием износостойких материалов — ламинат, керамическая плитка, натяжные потолки с точечным освещением. Дополнительная шумоизоляция межквартирных стен обеспечивает комфорт. В коридоре предусмотрена система хранения, на этаже — просторная кладовая 3 кв. м. Расположение объекта сочетает транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В радиусе 500 м находятся школа 88 с углубленным изучением языков, детский сад Солнышко, филиал городской поликлиники с лабораторией. В 10 минутах пешком — новая областная детская больница, торговый центр КИТ с гипермаркетом и кинотеатром, аквапарк Лимпопо. Повседневные потребности закрывают 4 продуктовых магазина, 2 аптеки и отделение банка в соседнем доме. Дом 2010 года постройки с ухоженным двором, детской площадкой и видеонаблюдением. Квартира подходит для постоянного проживания семьи или инвестиции — район востребован у арендаторов благодаря близости к учебным и медицинским учреждениям ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878407824](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	11	Этажей всего	17
Площадь жилая	31.90 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



