

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на ул Транспортная, 16/3

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Транспортная, 16/3

4 950 000 Р

107 609Р за м²



46.00 м²

Общая

15.10 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

12 из 17

Этаж

Арт. 107219184 Эту квартиру Вы можете купить в ипотеку со ставкой от 14,75% только через САМОЛЕТ ПЛЮС! Успейте записаться на просмотр! Продается уютная однокомнатная квартира (Евродвушка) в районе с развитой инфраструктурой! Расположена на 12 этаже, общая площадь 46,8 кв.м + просторная лоджия 4,3 кв.м. Преимущества: Удобная планировка: просторные изолированные комнаты, светлая и теплая квартира. Кухня - гостиная - 15,1 кв.м., комната - 17,6 кв.м., коридор - 9,7 кв.м. Выход на лоджию из комнаты. Теплые полы на лоджии и в современном санузле. Утепленная лоджия: можно использовать как кабинет. Современный ремонт. В доме собственное отопление, квартплата дешевле, чем в среднем по городу. Теплый дом: не торцевая и не угловая, собственное отопление, низкие коммунальные платежи. Санузел совмещенный, просторный, отделан кафелем. Вся мебель, что на фото, остается новым собственникам! Дополнительные детали: Окна во двор, школа -в трех минутах ходьбы. Дом находится под видеонаблюдением. Во дворе множество парковочных мест. Отличный вариант для проживания или инвестиций. Квартиру можно легко сдать в аренду и получать стабильный доход! ИНФРАСТРУКТУРА: -Школа 88 находится непосредственно напротив выхода из подъезда. -Областная детская клиническая больница на ул.Гаранькина, 22. -Поликлиника ...

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877712368](tel:+79877712368)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	12	Этажей всего	17
Площадь жилая	15.10 кв. м	Площадь комнат	15.10 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		



