

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на улица Тимирязева, 4

Оренбургская область, Оренбург, улица Тимирязева, 4

3 250 000 Р

92 857Р за м²



35.00 м²

Общая

20.80 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Арт. 107414442 Этот дом Вы можете купить в ипотеку со ставкой от 14,75% только через САМОЛЕТ ПЛЮС! Продаётся 1-комнатная квартира в самом центре города идеальный вариант для комфортной жизни и выгодной инвестиции! Преимущества расположения: Сердце города: В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни. Образовательные учреждения: Идеально для студентов и преподавателей рядом ОГУ (Оренбургский Государственный Университет), АГАУ (Алтайский Государственный Аграрный Университет), кадетское училище. Здравоохранение: Поликлиника в непосредственной близости забота о вашем здоровье всегда рядом. Торговые сети: Все возможные сетевые магазины у вашего порога экономия времени и удобство покупок. О доме и квартире: Кирпичный дом: Надежность, долговечность и отличная теплоизоляция. Пластиковые окна: Современные стеклопакеты обеспечивают тишину и сохраняют тепло. Тёплые полы: Комфорт и уют в любое время года. Идеально подходит для: Студентов, молодых семей, пожилых людей. Инвесторов (высокий арендный потенциал). Не упустите свой шанс стать владельцем квартиры в престижном районе с развитой инфраструктурой! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Квартира ждёт своего нового хозяина! ПРЕИМУЩЕСТВА: Дом находится в глубине жилого массива, вдали от больших ...

👁 0 с 15.06.2025, обновлен 15.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877712368](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	20.80 кв. м	Площадь комнат	5.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

