

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Салмышская улица, 7/2

Оренбургская область, Оренбург, Салмышская улица, 7/2

3 600 000 Р

109 091Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается уютная, светлая и теплая однокомнатная квартира на 5 этаже девятиэтажного дома в прекрасном районе по адресу: ул. Салмышская, 7/2. Квартира идеально подходит как для комфортной жизни, так и для сдачи в аренду. Квартира в отличном состоянии, с возможностью быстро заселиться. Общая площадь- 32,7 кв.м., просторная кухня- 8 кв.м., отдельный санузел. В квартире выполнен качественный косметический ремонт:натяжной потолок в комнате и на кухне;стены выровнены, оклеяны обоями;пол залитый, не скрипит, уложен линолеумом;с/у и ванная комната в кафеле;балкон застеклен. Окна выходят во двор . Двор закрытый, что обеспечивает детям безопасное место для игр, а родителям — спокойствие. Чистые подъезды, дом и двор оснащены камерами видеонаблюдения, новый лифт, зеленая территория станут для Вас огромным плюсом при выборе данной квартиры. Новым собственникам остаётся кухонный гарнитур и сплит-система, что позволит сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой:в шаговой доступности гимназия №8, д/с №5 , рядом находится д/с №183,181сетевые продуктовые и хозяйственные магазиныпекарни, кафе, аптеки ,салоны красотыпарки и скверыостановки общественного транспорта Один взрослый собственник. Показ в любое удобное для Вас время. Арт ...

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Лисогорова Анна](#)

Телефон: [+79058907452](tel:+79058907452)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 5          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

