Купить квартиру за 6 700 000 рублей на ул Туркестанская, 41

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Туркестанская, 41

6 700 000 Р
104 688Р за м^2

64.00 м^2	50.00 м^2	9.00 м^2	8 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Трехкомнатная квартира в отличном состоянии расположена в удобном районе с развитой инфраструктурой. Площадь позволяет комфортно разместиться семье: просторная гостиная совмещена с кухней, выделена отдельная входная зона. Две изолированные спальни соединены с лоджиями — одна выходит во двор, другая на улицу Уральскую. Санузел совмещенный, оборудован ванной с гидромассажем. В квартире продуманный ремонт: в гостиной и санузле уложена плитка, в спальнях — качественный ламинат. Дополнительное удобство — отдельная кладовая на площадке. Локация сочетает транспортную доступность и близость ключевых объектов инфраструктуры. Рядом расположены детский сад (во дворе), школы и Областная клиническая больница. Остановка общественного транспорта в двух минутах ходьбы. В шаговой доступности магазины Пятерочка , Магнит и Лента , а также химчистка, магазины электроники DNS, Эльдорадо и М.Видео в одной остановке. До центрального рынка — 10 минут на автобусе или 25-30 минут пешком. Квартира никогда не сдавалась в аренду, проживают только аккуратные собственники. Обременений нет, возможен быстрый выход на сделку. Помещение светлое, с хорошей звукоизоляцией и доброжелательными соседями. Удачное сочетание планировки, расположения и состояния делает этот вариант практичным решением для жизни ...

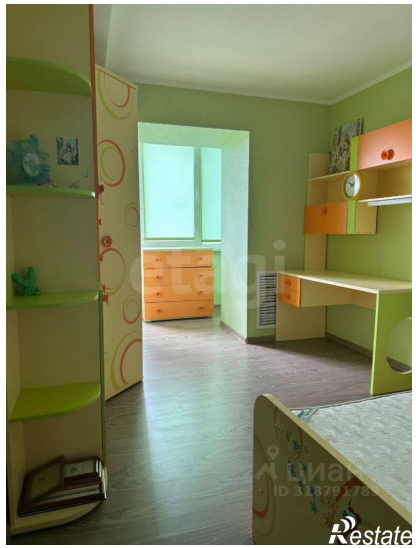
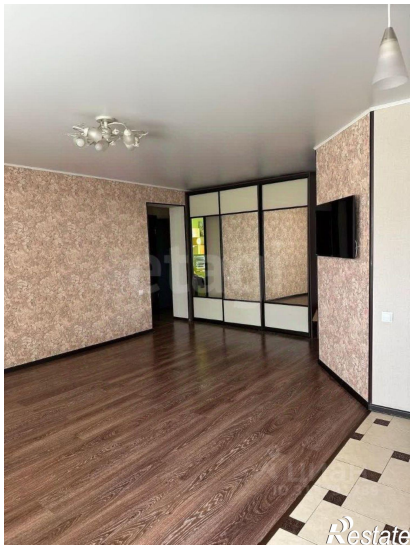
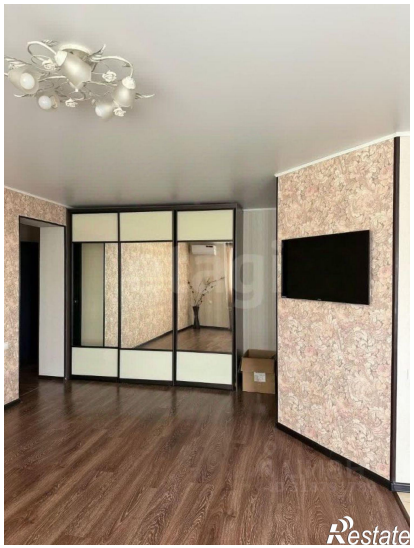
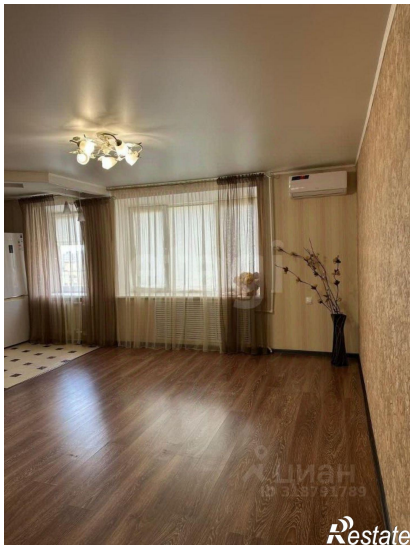
0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

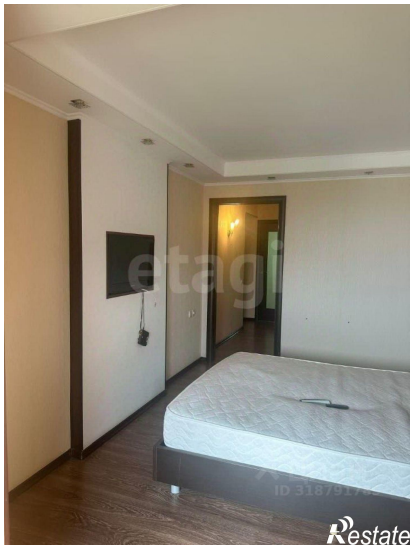
Продавец: Собственник

Телефон: +79877801606

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



etagi
ЦИАН
ID 318791789
Restate

etagi
ЦИАН
Restate