

Купить квартиру за 4 320 000 рублей на ул Салмышская, 70

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Салмышская, 70

4 320 000 Р

116 757Р за м²



37.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

5 из 18

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира на 5 этаже 17-этажного дома в развитом районе с удобной инфраструктурой. Общая площадь 36.6 м² включает просторную комнату, отдельную кухню 12 м² и совмещенный санузел с современной отделкой. Мебель остается частично (по договоренности возможно оставить всю мебель). Во дворе располагается школа №88 и детский сад №20. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом у арендаторов благодаря транспортной доступности и обустроенности территории. В окрестностях вы найдете все необходимое для комфортной жизни: крупный ТРЦ, аквапарк для активного отдыха, фермерский базар с свежими продуктами и живописные аллеи для прогулок. Множество сетевых магазинов также находятся рядом, что делает вашу жизнь еще более удобной. Не упустите шанс стать обладателем этой уникальной квартиры! 1 взрослый собственник. В собственности более 10 лет, тем самым обеспечивает быстрый выход на сделку. Звоните прямо сейчас, и мы поможем вам с оформлением ипотеки. Ваша новая квартира ждет вас! Код пользователя: 178861 Номер в базе: 8666804

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Рысаев Руслан Фанильевич](#)

Телефон: [+79615549873](tel:+79615549873)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	18	Площадь кухни	12.00 кв. м

