# Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Туркестанская улица, 4В

Оренбургская область, Оренбург, Туркестанская улица, 4В

3 600 000 Р

81 818Р за м$^2$

| 44.00 м$^2$ | 29.40 м$^2$ | 5.00 м$^2$ | 5 из 5 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Продается уютная 3-комнатная квартира в Оренбурге по адресу: Туркестанская улица, 4В. Общая площадь — 44,2 кв. м, жилая — 29,4 кв. м, кухня — 5,7 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1965 году. Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и покой. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет создать уютное пространство на ваш вкус. Просторные комнаты идеально подойдут для комфортного проживания семьи. Кухня компактная, но функциональная. В наличии совмещённый санузел, а также балкон, где можно обустроить зону для отдыха. Дом в хорошем состоянии. Благодаря кирпичным стенам, в квартире сохраняется тепло зимой и прохлада летом. Двор обустроен, имеется возможность парковки. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность: до ближайших остановок общественного транспорта всего несколько минут пешком. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к сделке, квартира без обременений, два взрослых собственника. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.

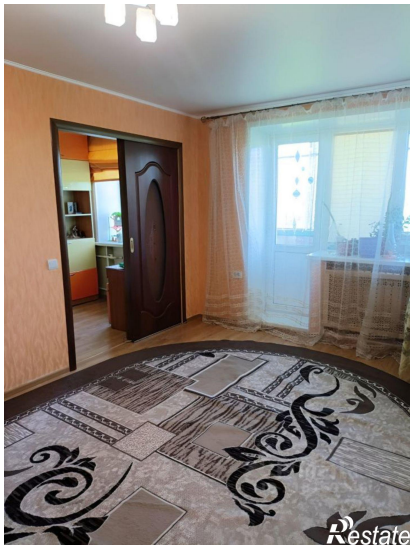
0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

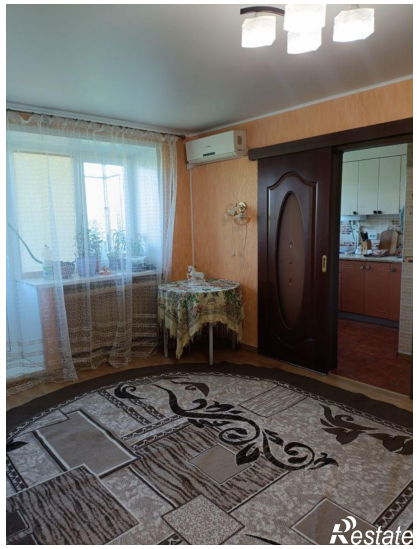
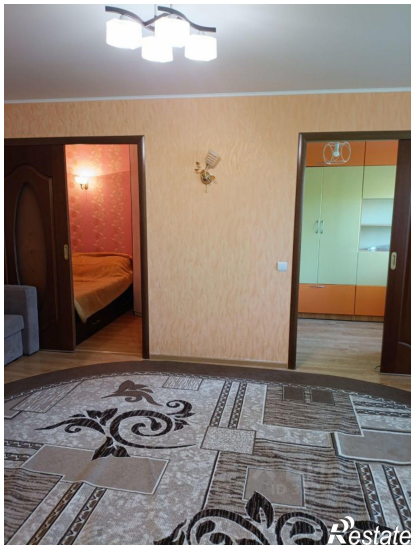
Продавец: Собственник

Телефон: +79873411483

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 5 | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 29.40 кв. м | Площадь кухни | 5.00 кв. м |



ЦИАН
ID 318169346
Restate

ЦИАН
ID 318169346
Restate