

Купить квартиру за 2 490 000 рублей на проспект Победы, 166/1

Оренбургская область, Оренбург, проспект Победы, 166/1

2 490 000 Р

77 813Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Представляем вашему вниманию прекрасный вариант квартиры как для жизни, так и для сдачи в аренду! Квартира находится в кирпичном доме, а значит у вас всегда будет тепло и тихо. Квартира находится в самом востребованном районе города - пр-т Победы, в пешей доступности до остановки магазин комета - идеальное расположение для студента, доедет до большинства учебных заведений без пересадок! Квартира чистая, уютная. Лучшее предложение среди аналогов на рынке сейчас! Установлен новый кухонный гарнитур. Все остается новым собственникам. Зал правильной прямоугольной формы, позволит с комфортом вместить всю необходимую мебель. Просторная входная зона, в которой при желании можно сделать мини гардеробную. Дом сам по себе очень теплый. Низкие коммунальные платежи весь год. Чистые документы, один взрослый собственник, подходит любая форма расчета: мат кап, военная ипотека, сертификаты. В шаговой доступности: • 14 мин Д/с №134 (Монтажников, 18/1) • 16 мин СОШ №18 (Промышленная, 3) • 19 мин Лицей №3, (Монтажников, 14/2) Рядом с домом прекрасный парк им Гуськова При покупке этой квартиры, в подарок вы получаете сертификаты на скидку порядка 100 тыс руб на все необходимое для новоселов Арт. 108378802

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Анастасия](#)

Телефон: [+79198503329](tel:+79198503329)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 7          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

