

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на ул Дорофеева, 3

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Дорофеева, 3

4 550 000 Р

133 824Р за м²



34.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

16 из 17

Этаж

Продается однокомнатная квартира на 16 этаже 17-этажного монолитно-кирпичного дома, сданного в эксплуатацию в 2018 году. Общая площадь 38 м² включает просторную комнату 18 м², кухню 9 м² с современной мебелью и техникой, совмещенный санузел с душевой кабиной и отдельную прихожую. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием экологичных материалов: уложен ламинат, стены окрашены в нейтральные тона, установлены металлопластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами. Из мебели остаются кухонный гарнитур, встроенный шкаф-купе и натяжные потолки с точечным освещением. Дом оснащен двумя лифтами — пассажирским и грузовым, работает круглосуточное видеонаблюдение и консьерж. Во дворе оборудована современная детская площадка с резиновым покрытием, зона отдыха с лавочками и парковка на 50 машиномест. В пешей доступности (3–5 минут) расположены остановки общественного транспорта с маршрутами до метро «Лесная» (15 минут на автобусе). Инфраструктура района развита: в 7 минутах ходьбы — гипермаркет «Лента», торговый центр «Новый Мир» с кинотеатром, фуд-корт «Город Еды», аптеки и отделения банков. В радиусе 1 км находятся две школы, детский сад и поликлиника. Рядом — лесопарковая зона с велодорожками. Квартира подойдет как для инвестиции (востребованный район с высокой арендной ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Кобякина Вера Вячеславовна](#)

Телефон: [+79884907360](tel:+79884907360)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	16
Этажей всего	17	Площадь кухни	9.00 кв. м

