

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на ул Дорофеева, 3

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Дорофеева, 3

4 550 000 Р

133 824Р за м²



34.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

16 из 17

Этаж

Продается однокомнатная квартира на 16 этаже 17-этажного монолитно-кирпичного дома, сданного в эксплуатацию в 2018 году. Общая площадь 38 м² включает просторную комнату 18 м², кухню 9 м² с современной мебелью и техникой, совмещенный санузел с душевой кабиной и отдельную прихожую. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием экологичных материалов: уложен ламинат, стены окрашены в нейтральные тона, установлены металлопластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами. Из мебели остаются кухонный гарнитур, встроенный шкаф-купе и натяжные потолки с точечным освещением. Дом оснащен двумя лифтами — пассажирским и грузовым, работает круглосуточное видеонаблюдение и консьерж. Во дворе оборудована современная детская площадка с резиновым покрытием, зона отдыха с лавочками и парковка на 50 машиномест. В пешей доступности (35 минут) расположены остановки общественного транспорта с маршрутами до метро Лесная (15 минут на автобусе). Инфраструктура района развита: в 7 минутах ходьбы — гипермаркет Лента, торговый центр Новый Мир с кинотеатром, фуд-корт Город Еды, аптеки и отделения банков. В радиусе 1 км находятся две школы, детский сад и поликлиника. Рядом — лесопарковая зона с велодорожками. Квартира подойдет как для инвестиции (востребованный район с высокой арендной ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878407824](tel:+79878407824)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	16	Этажей всего	17
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



