

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Волгоградская улица, 4

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Волгоградская улица, 4

3 500 000 Р

79 545Р за м²



44.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира !!! Площадь: 44 м² Расположена на 5 этаже пятиэтажного дома. Квартира очень теплая благодаря новым пластиковым окнам. В квартире выполнен косметический ремонт. Планировка квартиры: Зал — 17 м² Спальная — 11,6 м² Кухня — 6,1 м² плюс лоджия с готовым ремонтом. Все комнаты изолированные, что обеспечит комфорт и уединение для всех членов семьи.

Дополнительные преимущества: Установлены счетчики на воду и электричество. Совмещенный санузел Сплит-система для комфортного микроклимата в любое время года. Частично меблированная квартира — все необходимое для проживания остается новым владельцам.

Инфраструктура: В шаговой доступности расположены: * Детский сад №150 (ул. Братская, 3/1) * Школа №31 (ул. Братская, 8/1) * Училище олимпийского резерва (ул. Братская, 3/2) * Спортивный комплекс "Кристалл" (ул. Братская, 10) * Детская поликлиника №6 (ул. Конституции СССР, 17) * Рынок Степной (пр-кт Дзержинского, 4а к2) * ДК "Молодежный" (пр-кт Дзержинского, 10)

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Пряхина Наталья Владимировна](#)

Телефон: [+79328499010](tel:+79328499010)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь кухни	7.00 кв. м		

