

Купить квартиру за 3 870 000 рублей на Северный проезд, 9

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Северный проезд, 9

3 870 000 Р

96 750Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.50 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

Продам уютную светлую 1- комнатную квартиру в кирпичном доме в шикарном районе!!! Квартира в черновом состоянии, готова к ремонту на любой вкус. Не нужно тратить на демонтаж. Просторная кухня может легко превратиться в кухню-гостиную. Санузел совмещенный, просторная прихожая, балкон из кухни. В квартире установлена новая входная дверь «torex» (документы имеются), на балконе поменяны стеклопакеты». Очень развитая инфраструктура: в шаговой доступности школа, лицей, новый детский сад во дворе, взрослая поликлиника, стоматология, ТЦ Новый Мир, остановки общественного транспорта, парк «Березка» в 50 метрах, магазины «красное белое», «пятерочка», автомойка. Парковка большая, транспортная развязка удобная. Тихий спальный район! Показ в удобное для вас время по договоренности!!! Один взрослый собственник, без обременений, никто не прописан.

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Пряхина Наталья Владимировна](#)

Телефон: [+79328499010](tel:+79328499010)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	15.50 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

